

Rawa Mazowiecka, dnia 07.09. 2015 roku

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w zw. z § 7 Uchwały nr XII/85/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie określania zasad zbywania aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej oddawania ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, oddaje w najem na czas oznaczony lokale użytkowe i część holu w budynku Przychodni Rejonowo –Specjalistycznej w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Niepodległości 8.

Lp.	Adres lokalu	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis lokalu	Okres najmu	Warunki wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu
1.	SPZOZ w Rawie Mazowieckiej, ul. Niepodległości 8, 96-200 Rawa Mazowiecka	Numer księgi wieczystej KW LD1R/00037315/7	6,03 m <sup>2</sup>	Lokal nr 74 położony na I piętrze budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej w Rawie Mazowieckiej	Czas nieoznaczony	Wysokość czynszu ustalona zostanie w trakcie pisemnego przetargu nieograniczonego. Cena wywoławcza wynosi 19,58 zł netto za 1 m <sup>2</sup> .Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu nie obejmuje należnego podatku Vat oraz opłat eksploatacyjnych i kosztów zużycia mediów. Stawka	udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie niekonkurencyjnym do działalności SPZOZ w Rawie Mazowieckiej

						czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji z zastosowaniem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług	
2.	SPZOZ w Rawie Mazowieckiej, ul. Niepodległości 8, 96-200 Rawa Mazowiecka	Numer księgi wieczystej Numer księgi wieczystej KW LD1R/00037315/7	46,49 m <sup>2</sup>	Lokal nr 76 położony na I piętrze budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej w Rawie Mazowieckiej	Czas nieoznaczony	Wysokość czynszu ustalona zostanie w trakcie pisemnego przetargu nieograniczonego. Cena wywoławcza wynosi 16,06 zł netto za 1 m <sup>2</sup> . Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu nie obejmuje należnego podatku Vat oraz opłat eksploatacyjnych i kosztów zużycia mediów. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji z zastosowaniem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług	udzielanie świadczeń zdrowotnych, w tym z zakresu stomatologii i protetyki, w zakresie niekonkurencyjnym do działalności SPZOZ w Rawie Mazowieckiej,
3.	SPZOZ w Rawie Mazowieckiej, ul. Niepodległości 8, 96-200 Rawa	Numer księgi wieczystej Numer księgi wieczystej KW LD1R/00037315/7	10 m <sup>2</sup>	Część holu na parterze w budynku Przychodni	Czas nieoznaczony	Wysokość czynszu ustalona zostanie w trakcie pisemnego przetargu	Prowadzenie działalności handlowej nieuciążliwej dla

	Mazowiecka			Rejonowo-Specjalistycznej w Rawie Mazowieckiej		nieograniczonego. Cena wywoławcza wynosi 16,06 zł netto za 1 m <sup>2</sup> . Czynnosc płaćny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu nie obejmuje należnego podatku Vat oraz opłać eksploatacyjnych i kosztów zużycia mediów. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji z zastosowaniem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług	prowadzonej przez SPZOZ w Rawie Mazowieckiej działalności medycznej
4.	SPZOZ w Rawie Mazowieckiej, ul. Niepodległości 8, 96-200 Rawa Mazowiecka	Numer księgi wieczystej Numer księgi wieczystej KW LD1R/00037315/7	7,27 m <sup>2</sup>	Lokal nr 75 położony na I piętrze budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej w Rawie Mazowieckiej	Czas nieoznaczony	Wysokość czynszu ustalona zostanie w trakcie pisemnego przetargu. Cena wywoławcza wynosi 31,78 zł netto za 1 m <sup>2</sup> . Czynnosc płaćny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu najmu nie obejmuje należnego podatku Vat oraz opłać eksploatacyjnych i kosztów zużycia	prowadzenie usług transportu medycznego.

						mediów. czynszu podlegać waloryzacji zastosowaniem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług	Stawka będzie corocznej z	
--	--	--	--	--	--	--	------------------------------------	--

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 07.09.2015 roku do dnia 28.09. 2015 roku na tablicy ogłoszeń SPZOZ w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Niepodległości 8, 96-200 Rawa Mazowiecka a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiatrawski.pl](http://www.bip.powiatrawski.pl) i w prasie lokalnej.