

UCHWAŁA NR 215 /2009
ZARZĄDU POWIATU RAWSKIEGO
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wraz z prawem własności infrastruktury technicznej wchodzącej w skład Rogowskiej Kolei Dojazdowej

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. "a" ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), § 6 i § 8 ust.1 i 2 Uchwały Nr XXXVII/238/2005 Rady Powiatu Rawskiego z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 22, poz.208 z późn. zm.), **Zarząd Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Zarząd nieodpłatnie nabywa od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna, na rzecz Powiatu Rawskiego, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

1) Gmina Rogów

- a) działka nr **686** obr. 15 Rogów o powierzchni 0,4800 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW 22816,
- b) działka nr **46** obr. 6 Marianów o powierzchni 0,2400 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW 33980,

2) Gmina Jeżów

- a) działka nr **776** obr. 5 Jeżów o powierzchni 0,8400 ha, zabudowana drogą kolejową , nr KW 33980,
- b) działka nr **120** obr. 8 Jasienin Mały o powierzchni 0,5000 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW 33980,
- c) działka nr **135** obr. 12 Popień Parcela o powierzchni 0,7500 ha, zabudowana drogą kolejową , nr KW 22787,
- d) działka nr **8** obr. 23 Leszczyzny o powierzchni 0,8000 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW 22789 ,

3) Gmina Głuchów

- a) działka nr **147** obr. 2 Białynin Południe o powierzchni 0,3800 ha, zabudowana drogą kolejową , nr KW LD1R/00033851/8,
- b) działka nr **718** obr. 2 Białynin Południe o powierzchni 2,2900 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033851/8,
- c) działka nr **827** obr. 11 Miłochnowice o powierzchni 1,2000ha, zabudowana drogą kolejową , nr KW LD1R/00033852/5,

d) działka nr **569** obr. 17 Złota o powierzchni 1,7700 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033854/9,

e) działka nr **463** obr. 16 Wysokienice o powierzchni 0,9700 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033855/6,

4) Gmina Rawa Mazowiecka

a) działka nr **123** obr. 48 Boguszyce Małe o powierzchni 2,4500 ha, zabudowana drogą kolejową oraz mostem kolejowym, nr KW LD1R/00033745/2,

b) działka nr **451** obr. 3 Boguszyce o powierzchni 1,1000 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033750/0,

c) działka nr **754** obr. 3 Boguszyce o powierzchni 1,3600 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033750/0,

d) działka nr **638** obr. 16 Konopnica o powierzchni 0,6700 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033744/5,

e) działka nr **74** obr. 30 Pukinin o powierzchni 1,2700 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033751/7,

f) działka nr **199** obr. 45 Zawady o powierzchni 0,9500 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033746/9,

5) Gmina Miasto Rawa Mazowiecka

a) działka nr **134** obr. 8 o powierzchni 1,5823 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033729/4,

b) działka nr **94** obr. 2 o powierzchni 1,2688 ha, zabudowana drogą kolejową oraz mostem kolejowym, nr KW LD1R/00033731/1,

c) działka nr **21** obr. 3 o powierzchni 0,5762 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033730/4,

d) działka nr **141** obr. 3 o powierzchni 0,4922 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033730/4,

6) Gmina Regnów

a) działka nr **347** obr. 18 Podskarbice Szlacheckie o powierzchni 1,4800 ha, zabudowana drogą kolejową oraz wiatą kolejową, nr KW LD1R/00033726/3,

b) działka nr **47** obr. 17 Podskarbice Królewskie o powierzchni 0,8800 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00035028/4,

c) działka nr **48** obr. 1 Annosław o powierzchni 2,3100 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033728/7,

7) Gmina Biała Rawska

a) działka nr **6** obr. 38 Rokszyce o powierzchni 0,1300 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033749/0,

b) działka nr **63** obr. 38 Rokszyce o powierzchni 0,1900 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033749/0,

c) działka nr **66** obr. 38 Rokszyce o powierzchni 0,0300 ha, zabudowana drogą kolejową, nr KW LD1R/00033749/0,

o łącznej powierzchni 26,9595 ha, wraz z własnością infrastruktury technicznej, wchodzącej w skład Rogowskiej Kolei Dojazdowej.

§ 2. Przyjęcie nieodpłatnego nabycia o którym mowa w § 1, nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszt poniesie Powiat Rawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| (-) Józef Matysiak | - Starosta |
| (-) Marian Krzyczkowski | - Wicestarosta |
| (-) Wacław Adamczyk | - Członek Zarządu |
| (-) Krzysztof Janeczek | - Członek Zarządu |
| (-) Jarosław Kobierski | - Członek Zarządu |

U z a s a d n i e n i e

Powyższa uchwała jest kontynuacją podjętych przez Radę Powiatu Uchwał: NR XXXIII/194/2001 z dnia 21 grudnia 2001 roku w sprawie upoważnienia Zarządu Powiatu do nieodpłatnego przejęcia na rzecz Powiatu Rawskiego zespołu nieruchomości wchodzących w skład zabytkowej wąskotorowej linii kolejowej Rogów- Biała Rawska oraz NR XLII/255/202 z dnia 30 sierpnia 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat mienia stanowiącego zespół nieruchomości wchodzący w skład zabytkowej kolei wąskotorowej Rogów – Biała Rawska wraz z budynkiem lokomotywowni na stacji Rogów oraz należącym pasem gruntu, podtorzem, szynami, rozjazdami i wszelkimi urządzeniami kolejowymi do niej należącymi Fundacji Polskich Kolei Wąskotorowych w Warszawie.

Po uregulowaniu praw własności do niektórych działek , przez które przebiega linia kolejowa, Polskie Koleje Państwowe zwróciły się z wnioskiem o przekazanie powiatowi rawskiemu prawa użytkowania wieczystego.

Nabycie prawa użytkowania wieczystego jest zgodne z realizacją zadań publicznych Powiatu, określonych w art. 4 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.).

Pozostałe nieruchomości, które nie posiadają uregulowanego stanu prawnego, przekazane zostaną powiatowi, po jego uregulowaniu.

Dodatkowo należy zaznaczyć, że kolejka ta jest obiektem zabytkowym i może służyć do promocji Powiatu Rawskiego.