

**UCHWAŁA NR XII/86/2011
RADY POWIATU RAWSKIEGO**

z dnia 30 grudnia 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny lokalu użytkowego wraz
z nieruchomościami położonymi w Babsku Gmina Biała Rawska**

Na podstawie art.12 pkt.8 lit. "a" ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 200, poz.1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; z 2007 r. Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 92, poz.753; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146 , Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 40,poz.230, Nr 21, poz.113, Nr 217, poz.1281), art.11 ust.2,art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307,Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106,poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130. poz.672, Nr 135,poz.789 , Nr 129,poz.732, Nr 187, poz.1110) oraz § 6 pkt.2 uchwały Rady Powiatu Rawskiego nr V/42/2011 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 nr 153 poz. 1473), Rada Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na darowanie Miastu i Gminie Biała Rawska :

- 1)odrobnej własności lokalu użytkowego znajdującego się w budynku wielorodzinnym przy ul. Osiedle Serbinów 2 nr 2 w obrębie Babsk, związany z tym lokalem i wynoszący 1/72 część udział w tych częściach budynków i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali , dla którego w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1R/00036079/3;
- 2)udziału wynoszącego 1/72 część w działkach: 773, 774, 775, 776, 777, 677, 678, 679, 680, 808 o łącznym obszarze 5,5058 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1R/00024548/5;
- 3)zabudowanej komórka, działki nr 701 o pow.0,0039 ha,dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1R/00036080/3.

2. Darowanie nieruchomości następuje na cele realizacji zadań własnych gminy (cele statutowe).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Maria Charązka

Uzasadnienie

Lokal użytkowy wraz z przynależnościami , stał się własnością Powiatu Rawskiego w drodze darowizny przekazanej na cele statutowe Powiatu, przez Agencję Nieruchomości Rolnych . Od kilku lat jest niewykorzystywany na ten cel. Kilkakrotne próby uruchomienia działalności w zakresie ochrony zdrowia, nie przyniosły efektów. Lokal jest niezagospodarowany i pomimo zabezpieczeń zagrożony dalszą dewastacją. Dalsze starania o wykorzystanie zgodnie z celem darowizny, najprawdopodobniej nie przyniosą pozytywnych rezultatów. Darczyńca zapewnia, że przekazanie darowizny Gminie Biała Rawska na cele statutowe , nie przyczyni się do żądania zwrotu aktualnej wartości pieniężnej, przekazywanej nieruchomości. Gmina w swojej uchwale wyraziła chęć przyjęcia do gminnego zasobu nieruchomości, odrębnej własności lokalu wraz z przynależnościami.